

▲上接1版 会议指出,明年经济工作千头万绪,要从战略全局出发,从改善社会心理预期、提振发展信心入手,纲举目张做好工作。

一是着力扩大国内需求。要把恢复和扩大消费摆在优先位置。增强消费能力,改善消费条件,创新消费场景。多渠道增加城乡居民收入,支持住房改善、新能源汽车、养老服务等消费。要通过政府投资和政策激励有效带动全社会投资,加快实施“十四五”重大工程,加强区域间基础设施联通。政策性金融要加大对符合国家发展规划重大项目的融资支持。鼓励和吸引更多民间资本参与国家重大工程和补短板项目建设。要继续发挥出口对经济的支撑作用,积极扩大先进技术、重要设备、能源资源等产品进口。

二是加快建设现代化产业体系。围绕制造业重点产业链,找准关键核心技术和零部件薄弱环节,集中优质资源合力攻关,保证产业体系自主可控和安全可靠,确保国民经济循环畅通。加强重要能源、矿产资源国内勘探开发和增储上产,加快规划建设新型能源体系,提升国家战略物资储备保障能力。实施新一轮千亿粮食产能提升行动。提升传统产业在全球产业分工中的地位和竞争力,加快新能源、人工智能、生物制造、绿色低碳、量子计算等前沿技术研发和应用推广。要大力发展数字经济,提升常态化监管水平,支持平台企业在引领发展、创

造就业、国际竞争中大显身手。抓住全球产业结构和布局调整过程中孕育的新机遇,勇于开辟新领域、制胜新赛道。

三是切实落实“两个毫不动摇”。针对社会上对我们是否坚持“两个毫不动摇”的不正确议论,必须亮明态度,毫不含糊。要深化国资国企改革,提高国企核心竞争力。坚持分类改革方向,处理好国企经济责任和社会责任关系。完善中国特色国有企业现代公司治理,真正按市场化机制运营。要从制度和法律上把对国企民企平等对待的要求落下来,从政策和舆论上鼓励支持民营经济和民营企业发展壮大。依法保护民营企业产权和企业家权益。各级领导干部要为民营企业解难题、办实事,构建亲清政商关系。

四是更大力度吸引和利用外资。要推进高水平对外开放,提升贸易投资合作质量和水平。要扩大市场准入,加大现代服务业领域开放力度。要落实好外资企业国民待遇,保障外资企业依法平等参与政府采购、招投标、标准制定,加大知识产权和外商投资合法权益的保护力度。要积极推动加入全面与进步跨太平洋伙伴关系协定和数字经济伙伴关系协定等高标准经贸协议,主动对照相关规则、规制、管理、标准,深化国内相关领域改革。要为外商来华从事贸易投资洽谈提供最大程度的便利,推动外资标志性项目落地建设。

五是有有效防范化解重大经济金融风险。要确保房地产市场平稳发展,扎实做好保交楼、保民生、保稳定各项工作,满足行业合理融资需求,推动行业重组并购,有效防范化解优质头部房企风险,改善资产负债状况,同时要坚决依法打击违法犯罪行为。要因城施策,支持刚性和改善性住房需求,解决好新市民、青年人等住房问题,探索长租房市场建设。要坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,推动房地产业向新发展模式平稳过渡。要防范化解金融风险,压实各方责任,防止形成区域性、系统性金融风险。加强党中央对金融工作集中统一领导。要防范化解地方政府债务风险,坚决遏制增量、化解存量。

会议指出,要全面推进乡村振兴,坚决防止出现规模性返贫。谋划新一轮全面深化改革。推动共建“一带一路”高质量发展。深入实施区域重大战略和区域协调发展战略。要推动经济社会发展绿色转型,协同推进降碳、减污、扩绿、增长,建设美丽中国。

会议强调,对于我们这么大的经济体而言,保持经济平稳运行至关重要。要着力稳增长稳就业稳物价,保持经济运行在合理区间。注重围绕市场主体需求施策,完善政策实施方式,增强时效性和精准性。要坚定不移深化改革,更大激发市场活力和社会创造力。尊重市场规

律,深化简政放权、放管结合、优化服务改革,对各类所有制企业一视同仁。要着力发展实体经济,依靠创新培育壮大发展新动能。推动传统产业改造升级,支持战略性新兴产业和现代服务业发展,促进大众创业万众创新纵深发展,最大限度释放全社会的创新创造潜能。要充分挖掘国内市场潜力,提升内需对经济增长的拉动作用。围绕经济发展和民生急需,推动补短板重大项目建设,着力消除制约居民消费的不利因素。加强金融、地方债务风险防控,守住不发生系统性风险的底线。要更大力度推动外贸稳规模、优结构,更大力度促进外资稳存量、扩增量,培育国际经贸合作新增长点。要强化基本公共服务,兜牢基本民生底线,支持引导社会力量增加多元供给,持续增进民生福祉。

会议要求,要准确把握明年经济工作部署要求,敢担当,善作为,察实情,创造性抓好贯彻落实,努力实现明年经济发展主要预期目标,以新气象新作为推动高质量发展取得新成效。要坚定不移深化改革扩大开放,不断增强经济社会发展动力和活力。要稳妥处置化解重大风险隐患,维护经济金融和社会大局稳定。要按照党中央部署,优化调整疫情防控政策,加强统筹衔接,有序组织实施,顺利渡过流行期,确保平稳转段和社会秩序稳定。要做好岁末年初各项工作,强化市场保供稳价,加强煤电油气运调

节,确保群众温暖安全过冬。保障好因疫因灾遇困群众和老弱病残等特殊群体的基本生活,强化安全生产整治,坚决防范和遏制重特大事故发生。

会议强调,各地区各部门和各级领导干部要把思想和行动统一到党的二十大精神和党中央关于经济工作的决策部署上来。要坚持把高质量发展作为全面建设社会主义现代化国家的首要任务,完善党中央重大决策部署落实机制,以奋发有为的精神状态和“时时放心不下”的责任意识做好经济工作。新班子要有新气象新作为,加强学习,成为行家里手、内行领导。要坚持真抓实干,求真务实,反对形式主义、官僚主义,科学精准问责,为担当者担当。

会议号召,全党要紧密团结在以习近平同志为核心的党中央周围,增强“四个意识”,坚定“四个自信”,做到“两个维护”,勠力同心、勇毅前行,努力完成经济社会发展目标任务,为全面建设社会主义现代化国家、全面推进中华民族伟大复兴作出新贡献。

党和国家有关领导同志出席会议。

各省、自治区、直辖市和计划单列市、新疆生产建设兵团党政主要负责同志,中央和国家机关有关部门、有关人民团体、中央管理的部分金融机构和企业、中央军委机关各部门主要负责同志等参加会议。

湘潭市国有建设用地上使用网挂牌出让公告

根据有关法律、法规的规定,经湘潭市人民政府批准,湘潭市雨湖区自然资源局决定以网上挂牌方式出让下列地块国有建设用地使用权,并授权湘潭市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标要求:

挂牌编号	宗地坐落	出让面积(m ²)	土地状况	规划土地用途	出让使用年限	规划指标要求			起始价(万元)	保证金(万元)
						容积率	建筑密度	绿地率		
潭市雨湖公土网挂(2022)005号	雨湖区鹤岭镇细雨路北側	13713.04	现状	供水用地	50年	0.2<容积率<0.9	≤40%	≤30%	451	91

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其它组织均可申请参加本宗地网上竞价;申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让仅限于网上竞价,按照价高者得的原则确定竞得人。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过湘潭市公共资源网上交易系统(<http://ggzy.xiangtan.gov.cn/>)进行。通过网上注册、办理数字证书、申请竞买、按要求足额交纳竞买保证金的申请人,方可参加网上挂牌交易活动。

本次国有建设用地使用权挂牌为无底价挂牌。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《湘潭市国有建设用地使用权网上挂牌出让办法》、《土地交易系统竞买操作手册》和《湘潭市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录湘潭市公共资源网上交易系统查询。申请人可于2022年12月16日23时00分至2023年1月16日16时00分,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让报名时间为2022年12月16日23时00分至2023年1月16日16时00分止,挂牌报价时间为2023年1月5日23时00分起至2023年1月18日9时30分止。本次国有建设用地使用权挂牌截止时间:2023年1月18日9时30分。

六、申请人应当在挂牌报名截止前登录湘潭市公共资源网上交易系统,并在系统上提交竞买申请、生成竞买申请书并点击同意、获取保证金子账号、及时足额支付保证金。保证金到账截止时间为2023年1月16日16时00分。挂牌报价时间截止时,网上挂牌期间进行过至少一次有效报价的竞买人为有效竞买人,经系统在五分钟倒计时后,有效竞买人自动进入网上限时竞价程序。

七、在缴纳竞买保证金时,由于银行之间、银行与交易系统之间的数据传输存在延时,可能对竞买人的竞买资格产生影响,建议竞买人在保证金到账截止时间前尽早缴纳保证金。

八、原地上建筑物按评估价27.0995万元一并挂网,由竞得人支付。

九、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

国土交易业务咨询电话:0731-52322301(湘潭市雨湖区自然资源局) 0731-52818262(湘潭市公共资源交易中心自然资源交易科) 系统使用服务咨询电话:0731-52818268(湘潭市公共资源交易中心应用技术保障科)

办理数字证书咨询电话:400-6682666(湖南省数字认证服务中心) 湖南省自然资源厅举报电话:0731-89991216

湘潭市公共资源交易中心
湘潭市雨湖区自然资源局
2022年12月16日

湘乡市国有建设用地上使用网挂牌出让公告

根据有关法律、法规的规定,经湘乡市人民政府批准,湘乡市自然资源局决定以网上挂牌方式出让下列地块国有建设用地使用权,并授权湘潭市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标要求:

挂牌编号	宗地坐落	出让面积(m²)	土地状况	规划土地用途	出让使用年限	规划指标要求			起始价(万元)	保证金(万元)
						容积率	建筑密度	绿地率		
潭乡公土网挂(2022)017号	湘乡市黄金大道与大将路交叉口东北侧	4954.67	现状	文化用地	50年	≤1.5	≤35%	≥30%	289	289

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其它组织均可申请参加本宗地网上竞价;申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让仅限于网上竞价,按照价高者得的原则确定竞得人。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过湘潭市公共资源网上交易系统(<http://ggzy.xiangtan.gov.cn/>)进行。通过网上注册、办理数字证书、申请竞买、按要求足额交纳竞买保证金的申请人,方可参加网上挂牌交易活动。

本次国有建设用地使用权挂牌为无底价挂牌。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《湘潭市国有建设用地使用权网上挂牌出让办法》、《土地交易系统竞买操作手册》和《湘潭市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录湘潭市公共资源网上交易系统查询。申请人可于2022年12月16日23时00分至2023年1月16日16时00分,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让报名时间为2022年12月16日23时00分至2023年1月16日16时00分止,挂牌报价时间为2023年1月5日23时00分起至2023年1月18日10时00分止。本次国有建设用地使用权挂牌截止时间:2023年1月18日10时00分。

六、申请人应当在挂牌报名截止前登录湘潭市公共资源网上交易系统,并在系统上提交竞买申请、生成竞买申请书并点击同意、获取保证金子账号、及时足额支付保证金。保证金到账截止时间为2023年1月16日16时00分。挂牌报价时间截止时,网上挂牌期间进行过至少一次有效报价的竞买人为有效竞买人,经系统在五分钟倒计时后,有效竞买人自动进入网上限时竞价程序。

七、在缴纳竞买保证金时,由于银行之间、银行与交易系统之间的数据传输存在延时,可能对竞买人的竞买资格产生影响,建议竞买人在保证金到账截止时间前尽早缴纳保证金。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

国土交易业务咨询电话:0731-56822221(湘乡市自然资源局) 0731-52818262(湘潭市公共资源交易中心自然资源交易科) 系统使用服务咨询电话:0731-52818268(湘潭市公共资源交易中心应用技术保障科)

办理数字证书咨询电话:400-6682666(湖南省数字认证服务中心) 湖南省自然资源厅举报电话:0731-89991216

湘潭市公共资源交易中心
湘乡市自然资源局
2022年12月16日